

NORD ITALY - storica **AZIENDA** con oltre 90 anni di esperienza nel **SETTORE** della **FORNITURA LEGNAMI DA COSTRUZIONE** - specializzata nella progettazione realizzazione e posa di tetti - vanta una solida reputazione e un portafoglio clienti consolidato - buon fatturato con utili in bilancio - attrezzature di ultima generazione in possesso di tutte le certificazioni - prestigioso **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** di mq. 5.000 con possibilità di ulteriore aumento causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale

LOMBARDIA
cedesi **QUOTE 49%** di **SRL**
SETTORE TRASPORTI SU STRADA
principalmente frigoriferi
importante parco mezzi nuovi - no debiti - fatturato in crescita

Provincia di **BRESCIA** vicinanza lago di **GARDA**
proponiamo in vendita **ANTICO MANIERO DEL XV / XVI SECOLO**, con una superficie di oltre mq. 2.000 immerso in un parco secolare di mq. 12.000. Questa dimora storica si distingue per l'armoniosa fusione di stili architettonici, dal fascino senza tempo, inseriti in un paesaggio ricco di viste panoramiche della campagna. Tale connubio crea un'atmosfera irripetibile, ulteriormente arricchita da una storia documentata che ha attraversato i secoli. Questa proprietà di prestigio rappresenta un'opportunità unica per investitori esigenti e facoltosi, prestandosi a molteplici destinazioni d'uso: sede di fondazioni, location per eventi esclusivi e celebrazioni nuziali, residenza prestigiosa ed esclusiva. Prezzo veramente interessante!

MILANO SOCIETÀ SRL cede ramo d'azienda **SETTORE COMMERCIALIZZAZIONE MOTORI ELETTRICI/COMPONENTI ELETTRICI** per automazione industriale - consolidato portafoglio clienti - fatturato con possibilità di espansione - garantito affiancamento

MILANO SOCIETÀ SRL TRADING COMPANY sells business unit **ELECTRIC MOTORS AND COMPONENTS** for industrial automation - consolidated customer portfolio - turnover with the possibility of expansion - guaranteed coaching

EMILIA ROMAGNA - S.P.A., specializzata in **PRODUZIONE** e **ASSEMBLAGGIO C/TERZI** di **MACCHINE** e **LINEE COMPLETE** per l'**INDUSTRIA** in ambito multisetoriale - filiera tecnologico-produttiva costituita da propri reparti organizzati per lavorazioni di alto valore aggiunto sino al completamento dei prodotti finiti - **IMMOBILE** ed **AREA** di mq. 18.000 che offre possibilità di ulteriore sviluppo - azienda ubicata nelle vicinanze di autostrade e tangenziali, ottima posizione per trasporti e logistica - azienda caratterizzata da un comprovato track record in settori strategici con fatturati costantemente superiori ad € 10.000.000 - si intende esaminare operazioni di straordinaria amministrazione da concordare, finalizzate al subentro di **SOCI/PARTNERS/JOINT-VENTURE** e/o alla **CESSIONE TOTALE**

ITALIA - SETTORE PROTESI CAPILLARI - AZIENDA COMMERCIALE LEADER - operante da oltre vent'anni sul territorio nazionale, con strategie di marketing consolidate - raggiungendo un vasto pubblico in contesti di fiducia, grazie ad una fitta rete di affiliati (circa 300), in grado di erogare autonomamente prestazioni professionali. Trattati di protesi capillari a marchio proprio, certificate come dispositivo medico di classe 1, pertanto soggette a detrazione fiscale, rendendo i prodotti accessibili, competitivi e sicuri. Società caratterizzata da un'alta redditività aziendale, con un trend di crescita in continuo rafforzamento, negli anni più volte insignita nelle classifiche delle più prestigiose testate giornalistiche. Format di successo replicabile a livello globale, con ritorni finanziari di sicuro interesse. Si intende reperire investitori patrimonializzati, interessati a rilevare il 100% di quote societarie con modalità e tempistiche da concordare. Opportunità di sicuro interesse per multinazionali organizzate in processi di internazionalizzazione - i soci fondatori impegnati nel processo di crescita, si renderanno disponibili a permanere in azienda con affiancamento sino a tre anni.

ITALY confine tra Abruzzo e Molise **SOCIETÀ AGRICOLA** di 246 ettari equamente suddivisa tra aree di seminativo, pascolo polifita, prati permanenti, bosco + **FABBRICATI VARI** (cabina elettrica, stalle, fienile, magazzino, deposito e case per alloggi) e posizionata sulla direttrice **NAPOLI/PESCARA** interessata dal notevole traffico per la presenza del comprensorio sciistico più importante del centro Italia - ubicato a pochi chilometri dall'azienda, il tartufo bianco nasce spontaneamente e potrebbe dare una enorme opportunità di fatturato rappresentando la provincia di **ISERNIA** il 40% della produzione nazionale - allevamento di bovini **IGP** notevolmente incrementabile - possibilità di accedere a fondi di finanziamento speciali previsti per le aree ricadenti nell'obiettivo 1 per le iniziative imprenditoriali ad alta redditività che si vorranno intraprendere - prezzo veramente molto interessante

EMILIA ROMAGNA - per motivi anagrafici del socio fondatore si esamina la vendita di **AZIENDA CERTIFICATA F. GAS - D.P.R. 146/2018 - CENTRO ASSISTENZA AUTORIZZATO MULTIMARCA** caratterizzato da una lunga esperienza nel settore della climatizzazione e termoregolazione - oltreché in tema di impianti complessi sia in ambito civile che industriale - organigramma aziendale ottimizzato da partnership strategiche - circa 400 contratti biennali di manutenzione programmata con conseguente indotto di servizi e prestazioni ad alto valore aggiunto - redditività superiore alla media nazionale di settore - possibilità di vendita dell'**IMMOBILE** di pertinenza affiancamento garantito anche di lunga durata

PROVINCIA NOVARA IMMEDIATE VICINANZE ARONA LAGO MAGGIORE e CASELLO AUTOSTRADA cedesi avvilissimo **RISTORANTE PIZZERIA BAR** con spazi indipendenti confinanti - 80 posti con dehors privato - ottimo fatturato dimostrabile - sicuro investimento lavorativo con ottimo reddito per famiglia e professionisti settore si accettano eventuali permute immobiliari parziali

NORD ITALIA cinquantennale **AZIENDA ALTAMENTE SPECIALIZZATA** nella **PRODUZIONE-VENDITA e MANUTENZIONE GRUPPI ELETTROGENI - MOTOPOMPE - SERBATOI ANTINCENDIO e IMPIANTI SPECIALI** importante know-how - ottimamente organizzata e gestita - importanti gestionali - buon fatturato con ottimi utili enormi potenzialità di crescita - esamina proposte di cessione anche dei relativi **CAPANNONI**

PESCARA vendiamo un **COMPLESSO IMMOBILIARE COMMERCIALE** di circa mq. 5.000 - oggetto di sicuro interesse proposto a reddito con 11 contratti d'affitto in essere + 1 in fase di definizione - inoltre l'attuale famiglia intestataria intende effettuare delle significative migliorie alla struttura al fine di rendere ulteriormente appetibile la proposta commerciale - dette migliorie potranno essere effettuate anche in accordo con l'acquirente

ALTO MUGELLO (FI) - AZIENDA STORICA fondata negli anni '50, **VENDE UNA CAVA DI PIETRA SERENA DI PROPRIETÀ**, specializzata nell'estrazione, lavorazione e commercio di Pietra Serena e dei suoi derivati. La cava è autorizzata per l'attività estrattiva, garantita per considerevoli quantitativi e con scadenza di lunga durata. Oltre alla vendita della cava, l'azienda è attiva anche nei seguenti settori: **TRASPORTO DI MATERIALI INERTI, RECUPERO DI RIFIUTI NON PERICOLOSI** con trasformazione in ricicli da riimpiego, **MOVIMENTO TERRA, VENDITA ALL'INGROSSO** e di **DETTAGLIO DI MATERIALI EDILI**. Per mancanza di ricambio generazionale, si cede il 100% delle quote societarie, inclusi immobili di proprietà. Si tratta di un'opportunità altamente remunerativa, di sicuro interesse per operatori del settore e/o imprenditori con esperienza nell'esportazione. Possibilità di affiancamento iniziale.

VENETO
ultraventennale **AZIENDA** altamente specializzata in **"RISTRUTTURAZIONI CHIAVI IN MANO"**
fatturato di oltre € 3.000.000 - modernamente organizzata e gestita in possesso di tutte le varie iscrizioni agli albi e registri casa trasferimento all'estero esamina proposte di cessione totale

PROVINCIA DI MILANO zona SUD vendiamo **AZIENDA** nel settore **METALMECCANICA, TORNERIA e FRESATURA** con attrezzatura completissima, bilanci in utile, clientela fidelizzata, e **APPARTAMENTI** - oggetto caratterizzato da ambienti raffinati e certificazione ISO 9001 - **L'IMMOBILE** è costituito da **CAPANNONE** di circa 900 mq con abitazione annessa causa mancato ricambio generazionale si esaminano proposte di cessione totale

REGIONE TOSCANA - si esamina la vendita di **AZIENDA TESSILE** specializzata in **PROTOTIPI, CAMPIONATURA e PRODUZIONE di MAGLIERIA C/TERZI** - macchinari e software di ultima generazione - forza lavoro qualificata costituita da 11 operatori interni - portafoglio clienti selezionato - redditività documentabile di sicuro interesse - affiancamento garantito anche di lunga durata

SICILIA avviata **AZIENDA** trentennale altamente specializzata nella realizzazione di **IMPIANTI TECNOLOGICI INDUSTRIALI e CIVILI** leader nel **SETTORE** delle **ENERGIE RINNOVABILI** - bene patrimonializzata - fatturato in crescita con ottima redditività - modernamente organizzata e gestita - molto conosciuta in zona per la serietà e professionalità - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale con relativi crediti

TRENTINO ALTO ADIGE - trentennale e affermata **AZIENDA di SVILUPPO SOFTWARE per CONTABILITÀ - FATTURAZIONE ELETTRONICA - PRODUZIONE e SERVIZI VARI** - clientela consolidata - ottimizzata sui costi - ottima redditività cedesi totalmente o solamente il software

PROVINCIA DI MILANO zona SUD vendiamo **AZIENDA** nel settore **METALMECCANICA, TORNERIA e FRESATURA** con attrezzatura completissima, bilanci in utile, clientela fidelizzata, e **APPARTAMENTI** - oggetto caratterizzato da ambienti raffinati e certificazione ISO 9001 - **L'IMMOBILE** è costituito da **CAPANNONE** di circa 900 mq con abitazione annessa causa mancato ricambio generazionale si esaminano proposte di cessione totale

Zona CORSICO (MI) comodo tangenziale vendiamo: **IMMOBILE** costituito da capannone di mq. 300 con uffici - **AZIENDA AUTOMAZIONE INDUSTRIALE** con know-how trentennale interessante proposta commerciale / immobiliare - garantita assistenza

PUGLIA/SALENTO - INDUSTRIA DI MODA altamente specializzata nella produzione conto terzi e nella progettazione modellistica di **ABBIGLIAMENTO** per le prime linee dei più importanti marchi della moda internazionale - Conta numerosi dipendenti altamente specializzati e gestisce attualmente circa 40.000 capi all'anno - Lavoro in continua crescita, + 97% nel 2024 importante know-how aziendale - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** di mq. 1.300 - bene patrimonializzato esamina proposte di cessione totale e/o parziale

NORD ITALIA storica **AZIENDA PRODUZIONE ARTICOLI ALTO PROFILO PROFESSIONALE** - clientela fidelizzata internazionale - altissimo reddito documentabile cedesi azienda con **PRESTIGIOSO IMMOBILE**

PROVINCIA (FC) - settore **IMPIANTI TECNOLOGICI** - si esamina la vendita di **SOCIETÀ** impegnata nella **GESTIONE** di impianti e servizi tecnologici ed energetici, in primis **NELLA GESTIONE di IMPIANTO ALIMENTATO CON ENERGIE RINNOVABILI** e relative utenze, con concessione comunale di lunga durata - azienda caratterizzata da competenze trasversali e servizi di alto profilo rivolti ad enti pubblici, centri sportivi, stabilimenti termali e privati con contratti di manutenzione in essere - organigramma aziendale costituito da personale qualificato con l'ausilio di professionisti selezionati. Opportunità di sicuro interesse per aziende del settore

EMILIA ROMAGNA - società alberghiera esamina la vendita di **IMPORTANTE COMPLESSO IMMOBILIARE** ad uso **RICETTIVO** costituito da **HOTEL 4 STELLE - RISTORANTE - SPA - CENTRO CONGRESSI - RESIDENCE e APPARTAMENTI** - oggetto caratterizzato da ambienti raffinati ed esclusivi con impianti di ultima generazione - servizi diversificati per soggiorni di breve, media e lunga durata, rivolti ad una clientela prevalentemente business di fascia medio alta - ubicazione geografica di fama internazionale e di sicuro interesse - opportunità di investimento anche per imprenditori non del settore

EMILIA ROMAGNA - società alberghiera esamina la vendita di **IMPORTANTE COMPLESSO IMMOBILIARE** ad uso **RICETTIVO** costituito da **HOTEL 4 STELLE - RISTORANTE - SPA - CENTRO CONGRESSI - RESIDENCE e APPARTAMENTI** - oggetto caratterizzato da ambienti raffinati ed esclusivi con impianti di ultima generazione - servizi diversificati per soggiorni di breve, media e lunga durata, rivolti ad una clientela prevalentemente business di fascia medio alta - ubicazione geografica di fama internazionale e di sicuro interesse - opportunità di investimento anche per imprenditori non del settore

MILANO valutiamo possibilità di cessione totale/parziale (ad azienda affine) referenziata **SOCIETÀ SETTORE DIAGNOSI e CONTROLLI EDILIZI con SEDE di PROPRIETÀ** importanti lavori eseguiti anche per enti pubblici e multinazionali - garantita assistenza e affiancamento - ottima opportunità commerciale/immobiliare

PROVINCIA DI SALERNO
afferiamo **GRUPPO POSTALE PRIVATO** organizzato in tre società oltre 5.000 consegne giornalieri - 80 dipendenti clientela costituita da importanti aziende enti pubblici e privati - ulteriori potenzialità di crescita esamina proposte di cessione totale

PROVINCIA DI TREVISO - AZIENDA GRAFICA ultracentenaria specializzata nella stampa di supporti plastici ed etichette con linea di produzione moderna - importanti clienti internazionali - fatturato costante con enormi potenzialità di sviluppo in diversi settori, **"ECCELLENZA ITALIANA"** per l'alta qualità dei **MADE-IN-ITALY** con abili tecniche coltivate ulteriormente presso una prestigiosa **TEAM NAZIONALE ED INTERNAZIONALE** vista l'eccellente qualità del prodotto - opportunità di sicuro interesse per investitori ben patrimonializzati disponibili per affiancamento e/o collaborazioni anche di lunga durata - **ATTIVITÀ DIVENTA PUNTO DI RIFERIMENTO PER IL MONDO SPOSI e CERIMONIA PER LA REGIONE MARCHE e NON SOLO**

PROVINCIA DI TREVISO - AZIENDA GRAFICA ultracentenaria specializzata nella stampa di supporti plastici ed etichette con linea di produzione moderna - importanti clienti internazionali - fatturato costante con enormi potenzialità di sviluppo in diversi settori, **"ECCELLENZA ITALIANA"** per l'alta qualità dei **MADE-IN-ITALY** con abili tecniche coltivate ulteriormente presso una prestigiosa **TEAM NAZIONALE ED INTERNAZIONALE** vista l'eccellente qualità del prodotto - opportunità di sicuro interesse per investitori ben patrimonializzati disponibili per affiancamento e/o collaborazioni anche di lunga durata - **ATTIVITÀ DIVENTA PUNTO DI RIFERIMENTO PER IL MONDO SPOSI e CERIMONIA PER LA REGIONE MARCHE e NON SOLO**

EMILIA ROMAGNA - società alberghiera esamina la vendita di **IMPORTANTE COMPLESSO IMMOBILIARE** ad uso **RICETTIVO** costituito da **HOTEL 4 STELLE - RISTORANTE - SPA - CENTRO CONGRESSI - RESIDENCE e APPARTAMENTI** - oggetto caratterizzato da ambienti raffinati ed esclusivi con impianti di ultima generazione - servizi diversificati per soggiorni di breve, media e lunga durata, rivolti ad una clientela prevalentemente business di fascia medio alta - ubicazione geografica di fama internazionale e di sicuro interesse - opportunità di investimento anche per imprenditori non del settore

PROVINCIA DI PADOVA
cinquantennale **TORNERIA di PRECISIONE** adeguatamente attrezzata ottimizzata sui costi clientela selezionata e fidelizzata operante nei diversi settori **CAPANNONE di PROPRIETÀ** di mq. 650 + terreno di mq. 3.800 - causa mancato ricambio generazionale - esamina proposte di cessione totale

SICILIA - VALLE DEL BELICE (AG)
vendiamo nuovissimo **POLIAMBULATORIO CLINICO DIAGNOSTICO** con immobile di proprietà - attrezzature all'avanguardia - fatturato in costante crescita

NORD ITALIA cediamo **QUOTE SOCIETÀ SRL** leader **PRODUZIONE di INSEGNE PUBBLICITARIE - FACCIATE CONTINUE IN ALLUMINIO - CARPENTERIA METALLICA** consolidato portafoglio clienti Italia/estero forti possibilità di sviluppo - opportunità unica max riservatezza

Adiacente **MILANO** cediamo totalmente/parzialmente a socio operativo e di capitale **AZIENDA SETTORE PRODUZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE SISTEMI di RIPOSO MATERASSI e COMPLEMENTI SARTORIALI di QUALITÀ** società avente anche attività in Svizzera con azienda collegata - ottima possibilità di crescita fatturato con condizione affidata ad imprenditore/professionista con spiccate attitudini commerciali

SVIZZERA - LUGANO
vendiamo avviata **FARMACIA** con **LABORATORIO GALENICO** completamente ristrutturata ottimo fatturato

CERCASI SOCIO per ricambio generazionale, funzione tecnico-progettuale e direzionale **SETTORE FACCIATE STRUTTURALI, RIVESTIMENTI** (compositi, vetro, cotto, Rheinzink, Cor-Ten), **SERRAMENTI in ALLUMINIO** richiesti esperienza in serramenti/facciate, caratteristica (rilevi e posa) - attività: preventivi, contratti, distinte di lavorazione per terzi - necessaria capacità di interpretare esigenze del cliente, proporre soluzioni innovative e compatibili con l'architettura esistente software: Autocad, Fp Pro

BERGAMO
vendiamo anche separatamente **DUE SUPERMERCATI** completamente attrezzati ed arredati - ottime posizioni e fatturati in incremento - proposta interessante per imprenditori con spiccate attitudini commerciali - richieste economiche molto interessanti e vantaggiose

NORD ITALIA - prestigiosa **AZIENDA** operante nel settore della **DEPURAZIONE DELLE ACQUE REFLUE**, riconosciuta per la sua elevata specializzazione e **UNICA NEL SUO AMBITO OPERATIVO**. Dotata di tutte le certificazioni richieste, vanta un importante know-how, una struttura organizzativa eccellente e una gestione altamente efficiente. L'impresa è solida dal punto di vista patrimoniale, con una rilevante proprietà immobiliare e un'organizzazione che ne supporta l'espansione. Con potenzialità di crescita straordinarie, l'azienda è disponibile a valutare proposte per la cessione totale

PROVINCIA DI ROMA - AZIENDA ultracinquantennale di **VENTITA METALLI** - modernamente organizzata e gestita - fatturato equamente distribuito tra le aziende ed il dettaglio - altamente qualificata nel consigliare ai propri clienti soluzioni innovative che rispondono alle loro aspettative e necessità - buon fatturato con potenzialità di crescita - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale

PALERMO ventennale **AZIENDA di IMPRESA di PULIZIE** e lavori edili - ottimamente organizzata e gestita - clientela costituita da aziende, enti pubblici e privati in possesso di tutte le certificazioni - **ISCRIZIONI SOA** in fase di autorizzazione 25 dipendenti - enormi potenzialità di crescita - esamina proposte di cessione

PROVINCIA DI BERGAMO - cedesi, per sopraggiunti limiti di età, **DUE** avviati ed affermati **NEGOZI: 1. STORICO PUNTO VENDITA di ABBIGLIAMENTO** **SPORTIVO** situato in una zona commerciale strategica di una rinomata località turistica. **2. NEGOZIO STAGIONALE** posizionato alla partenza degli impianti di risalita con un'ulteriore offerta di **NOLEGGIO e SERVIZIO di MANUTENZIONE SCI**. Buoni fatturati con possibilità di ulteriore incremento

LIGURIA - SARZANA (SP) - CINQUE TERRE, a 7 km dal mare vendiamo splendido **AGRITURISMO COMPLETAMENTE EFFICIENTATO** con piscina - posizionato in punto strategico per visitare tutte le bellezze della riviera di Levante, e della Versilia, posizione ottima anche per escursioni con biciclette e-bike, avendo anche il servizio ricovero/manutenzione + **7 CAMERE per OSPITI** con ogni comfort + **CASA ABITATIVA** - la struttura dell'Agriturismo è stata completamente ristrutturata nel 2002 - ottima opportunità per una famiglia e per chi vuole scappare dalla città - ottimo fatturato con la sola apertura stagionale (6 mesi di lavoro=fatturato per tutto l'anno)

PROVINCIA DI ROVIGO - affascinante **PUB RISTORANTE su STRUTTURA GALLEGGIANTE** situato in una posizione unica con una vista mozzafiato sul fiume Po - la location è completamente a norma e dotata di tutte le autorizzazioni necessarie, garantendo un'attività sicura e regolare - rinomato per l'eccellente qualità dei servizi offerti, questo locale è un punto di riferimento nella zona, vantando buoni fatturati con ampia possibilità di ulteriore crescita. Ideale per chi desidera allontanarsi dal caos cittadino ed immergersi in un ambiente naturale rilassante, perfetto per amanti della natura o per chi cerca uno stile di vita più tranquillo e armonioso

IN NOTA LOCALITÀ DELLA PROVINCIA di BRESCIA cedesi con o senza **IMMOBILE** - avviatissimo **BAR TABACCHI e RISTORANTE** - attività che di recente è stata totalmente ristrutturata e rinnovata negli arredi ed attrezzature - notevoli e documentabili gli incassi - trattative riservate

EMILIA ROMAGNA - COMMERCIO AL DETTAGLIO e SERVIZIO di NOLEGGIO - si esamina la vendita di **STORE SPECIALIZZATO in COSTUMI TEATRALI - ABITI da SPOSI - CERIMONIA - CARNEVALE - HALLOWEEN - EFFETTI SPECIALI - PARTY - ALLESTIMENTI - OGGETTICA** ed accessori per le più disparate esigenze, anche in ambito professionale - attività ultraventennale caratterizzata da un assortimento impareggiabile, oltreché intestataria di un dominio on-line di sicuro interesse - azienda creata da professionisti in ambito di abiti da scena - opportunità unica nel suo genere adatta anche per essere integrata da imprenditori impegnati in settori affini

(AN) NOTA LOCALITÀ MARITTIMA ubicazione centrale si propone in vendita affermata **ATTIVITÀ di RISTORAZIONE** specialità pizza con ricetta esclusiva e format aziendale innovativo - locale provvisto di ambienti moderni e funzionali ricreati ex novo ampio dehors estivo e grande parcheggio pubblico - circa 15.000 coperti annui, oltre al servizio di asporto particolarmente apprezzato - fatturato in crescita - opportunità di sicuro interesse anche per società alla ricerca di un format replicabile in funzione di eventuali affiliazioni in franchising

RIMINI ubicazione strategica si propone in vendita affermata **ATTIVITÀ di RISTORAZIONE** - locale particolarmente apprezzato per la qualità della pizza - format aziendale rivolto ad una clientela diversificata di fascia media - circa 18.000 coperti annui oltre all'asporto - operatività annuale con apertura unicamente serale - locale provvisto di ampio dehors privato ed ampia possibilità di parcheggio gratuito - opportunità impareggiabile per addetti del settore

Provincia di **AGRIGENTO**
SRL proprietaria di **2 MINIMARKET** in importanti centri storici - assoluta mancanza di concorrenza - ottimamente strutturati e gestiti - ottima redditività - ulteriori potenzialità di crescita - causa trasferimento del titolare esamina proposte di cessione quote totali

MILANO cediamo **QUOTE 50%** di **SOCIETÀ** operante settore **TOUR OPERATOR, VENDITA BIGLIETTI** per transfer, tour cittadini guidati, shopping tour etc. - fatturati in continua crescita, inoltre importante progetto in fase di perfezionamento, gestito a carattere nazionale, che porterà ad un rilevante ritorno economico - proposta ideale per operatori del settore ed imprenditori con spiccate attitudini commerciali

MILANO cediamo avviata **ATTIVITÀ di SERVIZI** per PRIVATI ed **AZIENDE - MICROLOGISTA, SPEDIZIONI, GRAFICA, STAMPA, IMBALLAGGI** clientela consolidata - vero affare

PROVINCIA DI MILANO (ALTO MILANESE) comodo primarie arterie di comunicazione vendiamo eventualmente con **IMMOBILE** avviata e referenziata **ATTIVITÀ SETTORE FIORI e COMPLEMENTI di ARREDO** - immagine di prestigio - immobile costituito da punto vendita e magazzini in immobile d'epoca ristrutturato - ottimo affare commerciale/immobiliare

In importante cittadina dell'**HINTERLAND di MONZA** cedesi avviata **ATTIVITÀ di VENDITA, ASSISTENZA e NOLEGGIO di BICICLETTE** elettriche e muscolari - negozio ottimamente strutturato e ben posizionato - richiesta estremamente vantaggiosa

PROVINCIA DI COMO in importante cittadina vendiamo avviata e affermata **AGENZIA VIAGGI** con clientela fidelizzata ed immagine di prestigio - proposta ideale anche per giovani

LOMBARDIA - PROVINCIA PAVIA - importante città commerciale/industriale - avviato **STUDIO di CONSULENZA AMMINISTRATIVE IMMOBILIARI** (circa 100 condomini) con ufficio di proprietà cedesi con o senza **IMMOBILE** - garantendo ottimo reddito e affiancamento adeguato

PROVINCIA DI LIVORNO
ultra quarantennale e avviato **STUDIO FISCALE TRIBUTARIO e CED** - 50 clienti formati da aziende e professionisti - collaboratori validi - immobile di mq. 100 di proprietà - esamina proposte di cessione

MILANO posizione ottimale vendiamo **BAR RISTORANTE** con format replicabile in Italia ed all'estero - si valuta eventuale socio attivo e di capitale per sviluppo di eventuale progetti

LOMBARDIA - IMPORTANTE CITTÀ di RICHIAMO TURISTICO/RELIGIOSO adiacente Duomo - storico e prestigioso **RISTORANTE** - completamente ristrutturato con finiture di pregio - elegantemente arredato e fornito di 80 posti climatizzati con ampio dehors di 90 posti sulla piazza ducale - società cede ramo d'azienda - **IMMOBILE stesso PROPRIETÀ** comprendente anche appartamento soprastante - l'ubicazione e il prestigio ne fanno una opportunità unica d'investimento per imprenditori di qualsiasi settore merceologico

PROVINCIA CUNEO - ZONA ROVERO - strada provinciale con ottimi parcheggi fronte fermata autobus di linea - adiacente nuova **ISA** - storico **RISTORANTE TABACCHI BAR** - 2 sale per 60 posti climatizzati - locale bar - superficie polivalente per bar/caffetteria - ottimo modo - possibilità di allegare locale con ampio spazio parcheggio - cedesi a prezzo molto interessante per imprenditori di qualsiasi settore merceologico

PROVINCIA CUNEO - IMPORTANTE CITTÀ di RICHIAMO TURISTICO/RELIGIOSO adiacente Duomo - storico e prestigioso **RISTORANTE** - completamente ristrutturato con finiture di pregio - elegantemente arredato e fornito di 80 posti climatizzati con ampio dehors di 90 posti sulla piazza ducale - società cede ramo d'azienda - **IMMOBILE stesso PROPRIETÀ** comprendente anche appartamento soprastante - l'ubicazione e il prestigio ne fanno una opportunità unica d'investimento per imprenditori di qualsiasi settore merceologico

LIGURIA - FAMOSA LOCALITÀ BALNEARE/COMMERCIALE PROVINCIA IMPERIA adiacente SANREMO - storica (unica gestione 44 anni) **PASTICCERIA GELATERIA BAR** con dehors privato - cedesi per superati abbondantemente i limiti di età pensionabile - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** con ufficio favorevole - sicuro investimento lavorativo tutto l'anno per nucleo familiare - non - garantito affiancamento

BRIANZA PROVINCIA di LECCO
vendiamo splendido **IMMOBILE** adibito a **RIVENDITA AUTO** - piazzale circa 3.800 mq - superficie coperta circa 2.000 mq - ampliare vera opportunità commerciale/immobiliare

MILANO ZONA SAN SIRO
cediamo **STUDIO MEDICO DENTISTICO** con avviamento trentennale - due riuniti - garantito affiancamento importante portafoglio clienti

ITALIA - PEMONTE - ZONA MONTERRATO/LANGHE - prestigioso **HOTEL e RESIDENCE** - ottimamente avviato - clientela e documenti validi ed estesi - ideati negli anni con annesso **RISTORANTE di ALTO LIVELLO** cedesi intero **IMMOBILE e NUOVA COSTRUZIONE** con finiture di pregio - proprietà libera di cui vincoli

TRAVA NORA e MORTARA strada statale di intenso passaggio veicolare centro città cedesi prestigiosa attività di **PUB RISTORANTE PIZZERIA** elegantemente arredata/corredata e ottimamente attrezzata in tema - elevato volume d'affari - sicuro investimento per imprenditori/riservato a otti settori - trattative riservate

STRADELLA (PV) causa problemi di salute vendiamo intero **MAGAZZINO ARREGIAMENTO DONNA e BAMBINO** - marchi prestigiosi - compagnia invariata/estesa - completo di eleganti arredamenti - possibilità subentro nel **NEGOZIO** ubicato in ottima posizione commerciale

ITALIA NORD-OVEST AGENZIA DI SERVIZI - posizione panoramica 360° a 33 metri dal mare - scilla presidiata di stupendo **AGRITURISMO - AZIENDA AGRICOLA** di 11 ettari con **IMMOBILI** completamente ristrutturati di cui: **asilo e RISTORANTE** - ottime recanazioni presso i turisti - col 4 grandi - volume proposte cessione totale, garantendo affiancamento

PROVINCIA di VARESE in centro commerciale vendiamo attività a **EDUCAZIONE GIOCHI** - fatturato ottimo ogni dimostrabile circa € 70.000,00/80.000,00 - ideale anche per giovani - vero affare

PROVINCIA di VARESE in centro commerciale vendiamo attività a **EDUCAZIONE GIOCHI** - fatturato ottimo ogni dimostrabile circa € 70.000,00/80.000,00 - ideale anche per giovani - vero affare

VENETO
ultraventennale **AZIENDA** altamente specializzata in **"RISTRUTTURAZIONI CHIAVI IN MANO"**
fatturato di oltre € 3.000.000 - modernamente organizzata e gestita in possesso di tutte le varie iscrizioni agli albi e registri casa trasferimento all'estero esamina proposte di cessione totale

PROVINCIA di BERGAMO - cedesi, per sopraggiunti limiti di età, **DUE** avviati ed affermati **NEGOZI: 1. STORICO PUNTO VENDITA di ABBIGLIAMENTO** **SPORTIVO** situato in una zona commerciale strategica di una rinomata località turistica. **2. NEGOZIO STAGIONALE** posizionato alla partenza degli impianti di risalita con un'ulteriore offerta di **NOLEGGIO e SERVIZIO di MANUTENZIONE SCI**. Buoni fatturati con possibilità di ulteriore incremento

EMILIA ROMAGNA - società alberghiera esamina la vendita di **IMPORTANTE COMPLESSO IMMOBILIARE** ad uso **RICETTIVO** costituito da **HOTEL 4 STELLE - RISTORANTE - SPA - CENTRO CONGRESSI - RESIDENCE e APPARTAMENTI** - oggetto caratterizzato da ambienti raffinati ed esclusivi con impianti di ultima generazione - servizi diversificati per soggiorni di breve, media e lunga durata, rivolti ad una clientela prevalentemente business di fascia medio alta - ubicazione geografica di fama internazionale e di sicuro interesse - opportunità di investimento anche per imprenditori non del settore

MILANO zone estremamente commerciale con ottimo passaggio cedesi avviato e prestigioso **CENTRO ESTETICO** attività ampia e ottimamente strutturata con arredi ed attrezzature praticamente nuovi - richiesta estremamente vantaggiosa - trattative riservate